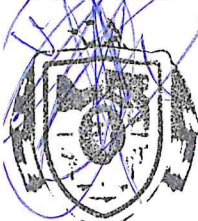


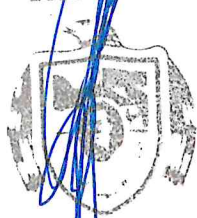


H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER.
2026 - 2029



REGIDURIA I

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER.
2026 - 2029



REGIDURIA III



AYUNTAMIENTO
CAMERINO Z.
MENDOZA
2026 - 2029
(JUNTOS SOMOS IMPARABLES)

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER.
2026 - 2029
SECRETARÍA

Sesión Ordinaria de Cabildo No. 58

Sesión de Cabildo Ordinaria efectuada por el Honorable Ayuntamiento de Camerino Z. Mendoza, Veracruz de Ignacio de la Llave, en la Sala de Cabildo ubicada en la planta alta del Palacio Municipal con domicilio en Avenida Miguel Hidalgo Sin Número esquina Calle Francisco I. Madero, Col. Centro, Ciudad Mendoza, municipio de Camerino Z. Mendoza Ver., de conformidad con lo que disponen los artículos 28, 29, 30, 32, 36 de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las quince horas del día veintitrés de septiembre del año dos mil veintiséis, en cumplimiento con lo que señala el artículo 27 Fracción I de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, preside el C. **Gustavo Sánchez Ortíz**, Presidente Municipal, con quórum integrado por: los C.C. **María Eugenia Garcés Linares**, Síndica Municipal; **Karina Jannet Moreno Cruz**, Regidora Primera; **Sheila Yiadini Canaán Ramírez**, Regidora Segunda; **Corazón de María Palestino Andrade**, Regidora Tercera, convocados con la oportunidad debida, se encuentra presente el C. **Luis Kafir Palma Ramírez**, Secretario del Ayuntamiento que da fe.- El C. **Gustavo Sánchez Ortiz**, Presidente Municipal, declara abierta la Sesión e inmediatamente declara instalado el Cabildo del H. Ayuntamiento del Municipio de Camerino Z. Mendoza del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; conforme a lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley Orgánica del Municipio Libre para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, bajo el siguiente orden del día: ---

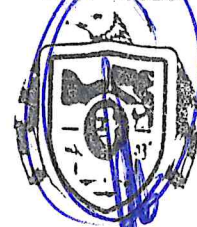
Primero. -Pase de Lista de Asistencia. -----

Segundo. -Verificación del Quorum Legal. -----

Tercero. -Lectura y Aprobación del Orden del Día. -----

Cuarto. - Presentación, Análisis y en su caso Aprobación del Cambio de Uso

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER.
2026 - 2029



SINDICATURA

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER.
2026 - 2029



REGIDURIA II

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER.
2026 - 2029



PRESIDENCIA

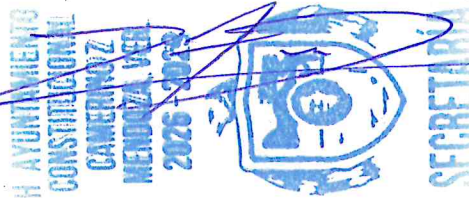




H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER.
2026 - 2029



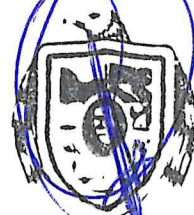
AYUNTAMIENTO
CAMERINO Z.
MENDOZA
2026 - 2029
¡JUNTOS SOMOS IMPARABLES!



Sesión Ordinaria de Cabildo No. 58

2

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA, VER.
2026 - 2029



SINDICATURA

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER
2026 - 2029



REGIDURIA II

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA, VER.
2026 - 2029



PRESIDENCIA

de Suelo Habitacional a Uso de Suelo Comercial de Autoservicio, para la Cadena Comercial OXXO, S.A. de C.V. -----

Quinto. - Asuntos Generales. -----

Sexto. - Clausura. -----

El C. Gustavo Sánchez Ortiz, Presidente Municipal en uso de la voz señala comienza la Sesión Ordinaria de Cabildo, para el desahogo de: -----

Primer Punto del Orden del Día. -Se realiza Pase de Lista de Asistencia, C. Gustavo Sánchez Ortiz, Presidente Municipal, presente; C. María Eugenia Garcés Linares, Síndica Municipal, presente; C. Karina Jannet Moreno Cruz, Regidora Primera, presente; C. Sheila Yiadini Canaán Ramírez, Regidora Segunda, presente; C. Corazón de María Palestino Andrade, Regidora Tercera, presente; C. Luis Kafir Palma Ramírez, Secretario del Ayuntamiento, presente. -----

Segundo Punto del Orden del Día. -El C. Luis Kafir Palma Ramírez, Secretario del H. Ayuntamiento, informa al C. Gustavo Sánchez Ortiz, Presidente Municipal que se encuentran presentes la mayoría los integrantes del H. Cabildo, con lo que procede a declarar que existe Quorum Legal para celebrar la presente Sesión, en cumplimiento con lo que señala el artículo 29 Segundo Párrafo de la Ley Orgánica del Municipio Libre para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. -----

Tercer Punto del Orden del Día. -Lectura y Aprobación del Orden del Día. En uso de la voz el C. Luis Kafir Palma Ramírez, Secretario del H. Ayuntamiento, procede a dar lectura al orden del día en los términos de la convocatoria para la que fueron citados, y; la somete para su aprobación a los integrantes del H. Cabildo en votación económica levantando la mano: C.C. Gustavo Sánchez Ortiz, Presidente Municipal, a favor; María Eugenia Garcés



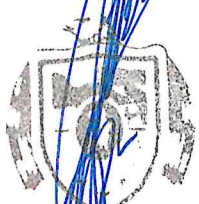


H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER.
2026 - 2029



REGIDURIA I

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER.
2026 - 2029



REGIDURIA III



AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA
2026 - 2029
¡JUNTOS SOMOS IMPARABLES!

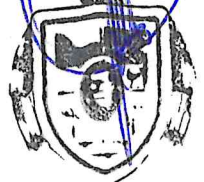
H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER.
2026 - 2029
SECRETARIA

Sesión Ordinaria de Cabildo No. 58

Linaires, Síndica Municipal, a favor; Karina Jannet Moreno Cruz, Regidora Primera, a favor; Sheila Yiadini Canaán Ramírez, Regidora Segunda, a favor; Corazón de María Palestino Andrade, Regidora Tercera, a favor; **acuerdo aprobado por unanimidad**, en los términos que señala el artículo 28 Segundo Párrafo de la Ley Orgánica del Municipio Libre para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. -----

Cuarto Punto del Orden del Día. - **Presentación, Análisis y en su caso Aprobación del Cambio de Uso de Suelo Habitacional a Uso de Suelo Comercial de Autoservicio, para la Cadena Comercial OXXO, S.A. de C.V.** En uso de la voz el C. Luis Kafir Palma Ramírez, Secretario del H. Ayuntamiento, cede la palabra al C. Presidente Municipal C. Gustavo Sánchez Ortiz, quien en este acto informa al H. Cabildo, a petición de parte de la Cadena Comercial OXXO, S.A. de C.V. mediante el cual solicita el Cambio de Uso de Suelo Habitacional a Uso de Suelo Comercial de Autoservicio, de acuerdo a la Carta de Usos, Destinos y Reservas de la Actualización del Programa de Ordenamiento Urbano de la Zona Conurbada que nos rige, para que la Cadena Comercial OXXO, S.A. de C.V. lleve a cabo la construcción de una nueva sucursal localizada en Avenida Santos Degollado N° 1308, Esq. Calle Ricardo Flores Magón de la Colonia Obrera en Cd. Mendoza, Municipio de Camerino Z. Mendoza; la cual potencializará la Zona Norte de la Ciudad, generando fuentes de empleo, así como el suministro en productos de primera necesidad; ya que dicha zona no cuenta con una tienda de estas particularidades, el proyecto presentado cumple con los requisitos y normas requeridas para su correcto funcionamiento. La zona cuenta con los servicios básicos como luz, agua, drenaje, telefonía e infraestructura básica como guarniciones, banquetas y pavimento con concreto hidráulico para las

3
H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER.
2026 - 2029



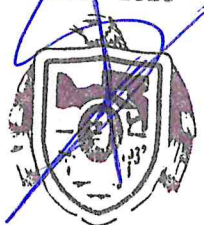
SINDICATURA

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER.
2026 - 2029



REGIDURIA II

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER.
2026 - 2029

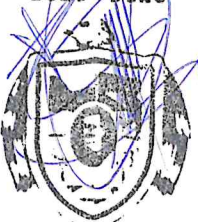


PRESIDENCIA



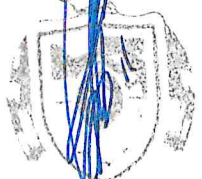


H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER.
2026 - 2029



REGIDURIA I

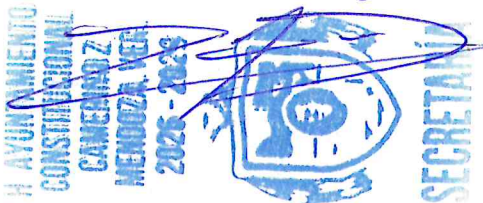
H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER.
2026 - 2029



REGIDURIA III



AYUNTAMIENTO
CAMERINO Z.
MENDOZA
2026 - 2029
¡JUNTOS SOMOS IMPARABLES!



Sesión Ordinaria de Cabildo No. 58

4

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA, VER.
2026 - 2029



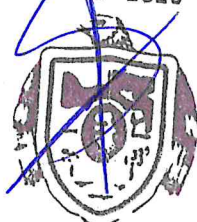
SINDICATURA

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA VER
2026 - 2029



REGIDURIA II

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
CAMERINO Z.
MENDOZA, VER.
2026 - 2029



PRESIDENCIA

facilidades del mismo. Una vez concluida la intervención de los presentes, el C. Secretario del H. Ayuntamiento, solicita a los integrantes del H. Cabildo que los que estén por la afirmativa, lo manifiesten levantando la mano en votación económica: C.C. Gustavo Sánchez Ortiz, Presidente Municipal, a favor; María Eugenia Garcés Linares, Síndica Municipal, a favor; Karina Jannet Moreno Cruz, Regidora Primera, a favor; Sheila Yiadini Canaán Ramírez, Regidora Segunda, a favor; Corazón de María Palestino Andrade, Regidora Tercera, a favor; acuerdo aprobado por Unanimidad, en los términos que señala el artículo 28 Segundo Párrafo de la Ley Orgánica del Municipio Libre para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. -----

Se aprueba el Cambio de Uso de Suelo Habitacional a Uso de Suelo Comercial de Autoservicio, para la Cadena Comercial OXXO, S.A. de C.V Quinto Punto del Orden del Día. **Asuntos Generales.** -----

El C. Gustavo Sánchez Ortiz, Presidente Municipal cede el uso de la voz al C. Luis Kafir Palma Ramírez, quien les informa que no se registraron Asuntos Generales a tratar. -----

Se dan por enterados. -----

Sexto Punto del Orden del Día. – Clausura, no habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la presente Sesión a las quince horas con treinta minutos del mismo día de su inicio, levantándose la presente acta en cumplimiento a lo que señala el artículo 30 de la Ley Orgánica del Municipio Libre para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, que firman los ciudadanos funcionarios que en ella intervinieron ante la presencia del C. Presidente que autoriza y da fe. -----





Sesión Ordinaria de Cabildo No. 58

Atentamente
"Sufragio Efectivo, No Reelección"

H. AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL
 CAMERINO Z.
 MENDOZA, VER.
 2026 - 2029

H. AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL
 CAMERINO Z.
 MENDOZA, VER.
 2026 - 2029

C. Gustavo Sánchez Ortiz
 Presidente Municipal

H. AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL
 CAMERINO Z.
 MENDOZA, VER.
 2026 - 2029
 PRESIDENCIA

C. María Eugenia Garcés Linares.
 Síndica Municipal.

C. Karina Jannet Moreno Cruz.
 Regidora Primera.

SINDICATURA

H. AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL
 CAMERINO Z.
 MENDOZA VER
 2026 - 2029

H. REGIDURIA I
 CONSTITUCIONAL
 CAMERINO Z.
 MENDOZA VER
 2026 - 2029

C. Sheila Yiadini Canaán Ramírez
 Regidora Segunda.

C. Corazón de María Palestino Andrade.
 Regidora Tercera.

H. REGIDURIA II
 CONSTITUCIONAL
 CAMERINO Z.
 MENDOZA, VER
 2026 - 2029

REGIDURIA III

C. Luis Kafir Palma Ramírez.
 Secretario del H. Ayuntamiento.

SECRETARÍA

La presente foja forma parte del Acta de Sesión de Cabildo Ordinaria No. 58 de fecha veintitrés de septiembre del año dos mil veintiséis.

